



DECRETO N° 2182/24

San Martín de los Andes, 17 OCT 2024

**VISTO:**

El Expediente 5000-333/2010; y

**CONSIDERANDO:**

Que la emergencia generada en la vivienda de la **Sra. ESCOBAR OLGA VIVIANA DNI N° 23.726.153**, al incendiarse/deslavarse/etc.; y la Ordenanza N° 11496/17 **Capítulo III, "Programa de Mejoramientos Habitacionales para Emergencias"**.

Que la Ordenanza 9487/12 de creación del Instituto de la Vivienda y Hábitat en su Artículo 4 Inciso M, establece que dentro de las funciones del mismo se incluye la de "Ejecutar y controlar los mejoramientos habitacionales que sean requeridos acorde a las necesidades sociales".

Que la Ordenanza 11496/17 Capítulo II, crea el "*Programa de Mejoramientos Habitacionales para Emergencias*" destinados a mejoramientos habitacionales para familias que han sufrido la pérdida total o parcial de sus hogares por efecto de deslaves, caídas de árboles y/o rocas, inundaciones, incendios o cualquier otro desastre de origen natural o antrópico.

Que estas ayudas consistirán en la provisión de materiales, provisión de servicios, equipamiento básico y mano de obra por parte de la Municipalidad de San Martín de los Andes a los beneficiarios del programa.

Que analizada la situación de emergencia del/la peticionario/a y su grupo familiar se verifica que amerita la intervención del Instituto de Vivienda y Hábitat para paliar la emergencia.

Que a fin de acceder a estas ayudas, se presentan presupuestos de distintos proveedores los que obran en expediente, resultando el más económico el de:

- **CORRALON AUSTRAL S.A CUIT N°33-70862695-9** la suma de hasta PESOS UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES CON 53/100 (**\$1.953.783,53**)

Que en una instancia posterior y una vez asistida la familia con el Mejoramiento se evaluará la capacidad de pago del hogar, y cuando corresponda se generará el correspondiente Convenio.

Que debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º: OTÓRGUESE** a la **SRA. ESCOBAR OLGA VIVIANA - DNI N°: 23.726.153;** un **Mejoramiento Habitacional para Emergencias** destinados a mejoramientos habitacionales para familias que han sufrido la pérdida total o parcial de sus hogares por efecto de deslaves, caídas de árboles y/o rocas, inundaciones, incendios o cualquier otro desastre de origen natural o antrópico, por la suma de hasta \$1.953.783,53 (PESOS UN MILLÓN



NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES CON 53/100 equivalente al cien (100%) por ciento de los presupuestos presentados por el peticionario.

**ARTICULO 2º: AUTORIZASE** el pago al siguiente proveedor:

- **CORRALON AUSTRAL S.A CUIT N°33-70862695-9** la suma de hasta PESOS UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES CON 53/100 (**\$1.953.783,53**)

**ARTICULO 3º: ENCOMIÉNDASE** al Instituto Municipal de Vivienda y Hábitat de la Municipalidad de San Martín de los Andes, la administración y entrega a la beneficiaria de lo necesario para el Mejoramiento Habitacional para Emergencias.

**ARTICULO 4º: IMPÚTESE** por la Dirección de Estadísticas y Presupuesto a la partida presupuestaria correspondiente.

**ARTÍCULO 5º:** Regístrese, comuníquese, publíquese y cumplido, dese copia a la Secretaría de Desarrollo Social y al Instituto de Vivienda y Hábitat.

a.a

**Arq. Carolina Amaya**  
Directora del Instituto de Vivienda y Hábitat  
Municipalidad S.M.Andes

**Dr. Carlos Salomiti**  
Intendente  
Municipalidad de San Martín de los Andes