



DECRETO Nº 1142/25

San Martín de los Andes, 05 MAY 2025

**VISTO:**

El expediente electrónico **EX -2025-00009189-MUNIANDES-AMES#SG** perteneciente a la **SRA. RODRIGUEZ PATRICIA ALEXIA - DNI Nº 45.259.222**; la Ordenanza Nº 11496/17 Capítulo II, "Programa de Mejoramientos Habitacionales Sin Recupero"; y

**CONSIDERANDO:**

Que la Ordenanza 9487/12 de creación del Instituto de la Vivienda y Hábitat en su Artículo 4 Inciso M, establece que dentro de las funciones del mismo se incluye la de "Ejecutar y controlar los mejoramientos habitacionales que sean requeridos acorde a las necesidades sociales".

Que la Ordenanza 11496/17 Capítulo II, crea el Programa de Mejoramientos Habitacionales Sin Recupero destinados a mejoramientos habitacionales para familias de escasos recursos y/o situaciones de emergencia habitacional y/o alta vulnerabilidad social.

Que estas ayudas consistirán en la provisión de materiales, mano de obra, provisión de servicios y equipamiento básico por parte de la Municipalidad de San Martín de los Andes a los beneficiarios del programa.

Que en casos excepcionales debidamente avalados, el Municipio puede otorgar ayudas económicas, sin devolución.

Que analizados los antecedentes del peticionario y su grupo familiar, se verifica que reúne los requisitos para acogerse al beneficio de ayuda habitacional **SIN** Recupero.

Que a fin de acceder a estas ayudas, se presentan presupuestos de distintos proveedores los que obran en expediente, resultando el más económico el de:

- **CORRALON AUSTRAL S.R.L – CUIT Nº 33-70862695-9**, la suma de hasta: PESOS UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 (**\$1.258.452,50**).

Que debe dictarse el acto administrativo correspondiente.

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º: OTÓRGUESE** a la **SRA. RODRIGUEZ PATRICIA ALEXIA- DNI Nº 45.259.222**; un **Mejoramiento Habitacional Sin Recupero** destinados a mejoramientos habitacionales para familias de escasos recursos y/o situaciones de emergencia habitacional y/o alta vulnerabilidad social por la suma de hasta PESOS UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 (**\$1.258.452,50**) equivalente al (100%) por ciento del presupuesto presentado por el peticionario.

**ARTICULO 2º: AUTORIZASE** el pago al siguiente proveedor:

- **CORRALON AUSTRAL S.R.L – CUIT Nº 33-70862695-9**, la suma de hasta: PESOS UN MILLON DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS CON 50/100 (**\$1.258.452,50**).

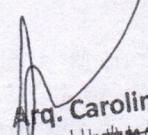


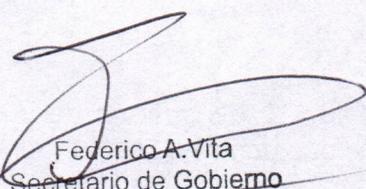
**ARTICULO 3º: ENCOMIÉNDASE** al Instituto Municipal de Vivienda y Hábitat de la Municipalidad de San Martín de los Andes, la administración y entrega a la beneficiaria de lo necesario para el Mejoramiento Habitacional Sin Recupero.

**ARTICULO 4º: IMPÚTESE** por la Dirección de Estadísticas y Presupuesto a la partida presupuestaria correspondiente.-

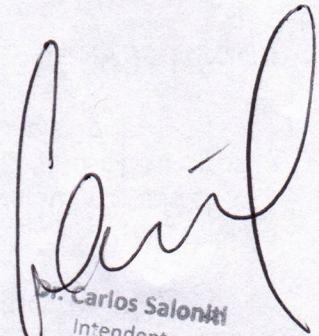
**ARTÍCULO 5º:** Regístrese, comuníquese, publíquese y cumplido, dese copia a la Secretaría de Desarrollo Social y Instituto de Vivienda y Hábitat.

n.m

  
Arq. Carolina Amaya  
Directora del Instituto de Vivienda y Hábitat  
Municipalidad de S.M. Andes

  
Federico A. Vita  
Secretario de Gobierno  
Municipalidad de S.M. Andes

A CARGO SECRETARIA  
ECONOMIA  
Y HACIENDA

  
Sr. Carlos Salomati  
Intendente  
Municipalidad de San Martín de los Andes