



DECRETO N° 3176/25

San Martín de los Andes, 04 DIC 2025

VISTO:

El Expte. N° 05000-802/2007, y;

CONSIDERANDO:

Que por Decreto Municipal N° 2287/14 se llama a Licitación Publica N° 02/2014 para la **"CONCESION A TITULO ONEROSO PARA LA EXPLOTACION CON CARÁCTER EXCLUSIVO DE UN LOCAL COMERCIAL DESTINADO A QUIOSCO"** Ubicado en Plaza Sarmiento, por el termino de 3(tres) años, a partir del 01 de enero de 2015.

Que por Decreto 258/2/14 se adjudica la Licitación Publica N° 02/2014 por el termino de 3(tres) años, a partir del 01 de enero de 2015 a la Sra. Ivana Lagos.

Que por Ordenanza 11.658/17 promulgada por Decreto 2815/17 de fecha 07 de diciembre de 2017, se Prorroga la vigencia del Contrato de Concesión mencionado por el termino de 6(seis) meses, operando su caducidad el 01 de julio de 2018.

Que por RESOLUCION CD N° 160/2018 se convoca a Audiencia Publica N° 03/2018 a celebrarse el 17 de septiembre de 2018.

Que por Ordenanza 11.923/18 promulgada por Decreto N° 1770/18, se prorroga por el término de seis (6) meses, operando su caducidad el 01 de enero de 2019.

Que la Ordenanza 11.925/18 incorpora el Artículo 1° bis a la Ordenanza N° 11.923/18: **"ARTICULO 1° bis.-ACTUALIZASE el valor del canon establecido en la Clausula 3°, punto 3) del contrato de concesión, que fuera adjudicado a la Sra. Ivana Lagos. Mediante Decreto DEM N° 2582/14, fijándose el mismo en pesos doce mil (\$12.000) mensuales, por el termino de seis meses.**

Que por Ordenanza 14.113/23 promulgada por Decreto 1163/23 de fecha 24 de mayo de 2023 de prorroga la vigencia del Contrato de Concesión, mencionado por el termino de dos años, operando su caducidad el 31 de diciembre de 2025.

Que en su Artículo N° 4 se autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a anexar el rubro "DESPENSA" a la licencia comercial N° 6005 rubro "Quiosco" otorgada originalmente a favor de la Sra. Ivana LAGOS, DNI N° 28.776.010, hasta el 31 de diciembre de 2025.

Que por Ordenanza 15.274/25 promulgada por decreto n° 2454/25 de fecha 03 de septiembre de 2025, en su artículo 1° autoriza a la prórroga del contrato de concesión por el término de nueve (9) meses, operando su caducidad el día 30 de septiembre de 2026.

Que en su artículo 2° se establece a partir del 01 de enero de 2025, el canon mensual de la concesión al equivalente en pesos de 1200 litros de nafta infinia, según cotización de la estación de servicio YPF La Vega S.A.

Que en su artículo 3° autoriza al Departamento Ejecutivo Municipal a mantener la anexión del rubro "despensa" a la licencia comercial N° 6005 rubro "quisco" otorgada originalmente a favor de la Sra. Ivana LAGOS DNI N° 28.776.010, hasta el 30 de septiembre de 2026.

Que debe dictarse el acto administrativo correspondiente.



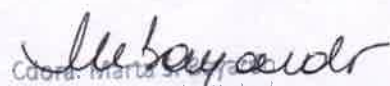
POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTICULO 1º: AUTORICESE la prórroga al contrato suscripto con la SRA. **IVANA LAGOS D.N.I. Nº 28.776.010**, por la "**CONCESIÓN A TÍTULO ONEROSO PARA LA EXPLOTACIÓN CON CARÁCTER EXCLUSIVO DE UN LOCAL COMERCIAL DESTINADO A QUIOSCO**" ubicado en Plaza Sarmiento, por el termino de nueve(9) meses, operando su caducidad el 30 de septiembre de 2026.

ARTÍCULO 2º: ARCHÍVESE copia del contrato en el Área de Licitaciones, Contrataciones y Concesiones.

ARTÍCULO 3º: Regístrese, Comuníquese y Archívese.


Cdo. María Elena
Secretaría de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes


D. Carlos Saloni
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes