

BOLETÍN OFICIAL

*Municipalidad de
San Martín de los Andes*

PROVINCIA DEL NEUQUÉN



PODER EJECUTIVO

INTENDENTE: Dr. Carlos Javier D. Saloniti

SECRETARÍA DE GOBIERNO: Sr. Matías D. Fernández Consoli.

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA: Sra. Marta S. Bayardo.

SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS: Sr. Héctor Durán.

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE: Sra. Paula Destefano.

SECRETARÍA DE TURISMO: Sr. Alejandro Jesús Apaolaza.

SECRETARÍA DE DESARROLLO HUMANO: Sr. Nicolás Escobar.

SECRETARÍA DE CULTURA: Sr. Gustavo Daniel Santos.

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN DEL COPE Y GESTIÓN PÚB. DE PROY.

PARA EL DESARR. Y OBTENCIÓN DE RESULTADOS: Sr. Rodríguez Martin Miguel.

ORGANISMO DE CONTROL MUNICIPAL: Dr. Saúl A. Castañeda.

INSTITUTO DE VIVIENDA Y HÁBITAT MUNICIPAL: Arq. Carolina Amaya.

PODER LEGISLATIVO

PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE: Dra. Natalia Mónica Vita.

JUSTICIA ADMINISTRATIVA MUNICIPAL DE FALTAS

JUZGADO ADMINISTRATIVO DE FALTAS: Dr. Carlos Sánchez Gálarce.

CONTRALORÍA MUNICIPAL: Dr. Jorge Alberto Fernández.

DEFENSORÍA DEL PUEBLO Y AMBIENTE DE SMA: Dr. Fernando Bravo.

SUMARIO

Decretos 2026.....	Pág. 04
Disposiciones Secretaria de Gobierno.....	Pág. 09
Disposiciones Secretaria de Planificación y Desarrollo Sostenible.....	Pág. 10
Disposiciones Secretaria de Obras y Servicios Públicos.....	Pág. 13
Llamado a Licitación Pública Nº 01/2026.....	Pág. 14

DECRETOS 2026

487	Abona al Ente Provincial de Energía del Neuquén (EPEN) Y Camuzzi Gas del Sur correspondiente al puesto de guardia del Regimiento de Caballería de Exploración de Montaña IV.	5/2/2026
488	Reintegra a la Directora a cargo de la Dirección de Recursos Humanos Sr. Fosbery Silvana.	5/2/2026
489	Valida contrato con el Sr. Espinosa José Rudecindo.	5/2/2026
490	Autoriza contrato con el Sr. Cayun Juan Carlos Miguel.	5/2/2026
491	Valida contrato con el Sr. Gaete Ocares Willy Hernán.	5/2/2026
492	Autoriza contrato con el Sr. Quezada Oscar Emilio.	5/2/2026
493	Valida contrato con la Sra. Montes De Oca Maria Mercedes.	5/2/2026
494	Autoriza la comisión de servicios del Secretario de Turismo Lic. Alejandro Apaolaza desde el día 22/02/2026 y hasta el día 01/03/2026.	6/2/2026
495	Autoriza la comisión de servicios de los trabajadores Sr. Figueroa Horacio, Sr. Linares Oscar, Sr. Ferreira Diego, Sr. Betancur Mario, Sr. Curruhinca Diego Sr. León Adrián.	6/2/2026
496	Designa en comisión de servicios al Subsecretario de Deportes Sr. Sergio Martín Betancur.	6/2/2026
497	Homologa el Acta Acuerdo de Uso Precario suscripto entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y Puentes de Luz Asociación Civil.	6/2/2026
498	Modifica el artículo 1º del Decreto Nº 72/2026 de fecha 15 de enero del corriente. Afecta el vehículo marca Ford modelo ecosport 4x2 xl plus dominio KYC197 perteneciente a la Sra. Marcela Álvarez Cecilia Leg. 1419 para efectuar tareas cotidianas de la Dirección de Estudios y Proyectos dependiente de la Subsecretaria de Obras Públicas.	6/2/2026
499	Desautoriza el evento denominado "Fiesta de música electrónica, formato atardecer".	6/2/2026
500	Valida contrato con la Sra. Ricaurte Rocio.	6/2/2026
501	Valida contrato con la Sra. Martínez María Milagros.	6/2/2026
502	Valida contrato con el Sr. Piehl Hernán Pablo. Secretaria Gobierno.	6/2/2026
503	Valida contrato con el Sr. Vera Adquin.	6/2/2026
504	Valida contrato con la Sra. Facini Daniela.	6/2/2026
505	Aprueba convenio en carácter de mejoramiento habitacional con recupero celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Sr. Iral Dario Marcelino.	6/2/2026
506	Valida contrato con la Cdra. González María Aurelia.	6/2/2026
507	Otorga un anticipo de haberes a la trabajadora García Mariana Andrea.	6/2/2026
508	Designa en comisión de servicio al Subsecretario de Gobierno de Gobierno e Innovación Sr. Mariqueo Rodrigo y a la Subsecretaria de Legal y Técnica Sra. Numilen Méndez.	6/2/2026

509	Protocoliza el acta Acuerdo de forma de pago de deuda entre el Instituto de Seguridad Social del Neuquén (I.S.S.N) y la Municipalidad de SAN Martín de los Andes.	9/2/2026
510	Aprueba contrato con el Sr. Vallejos Marcos Santiago.	9/2/2026
511	Valida contrato con el Sr. Piehl Hernán Pablo Secretaria de Turismo.	9/2/2026
512	Valida contrato con la Sra. Richter María Belén.	9/2/2026
513	Valida contrato con el Ing. De Orta Francisco.	9/2/2026
514	Valida contrato con el Ing. Montoya Adrian Manuel.	9/2/2026
515	Llama a Licitación Privada Nº 02/2026.	9/2/2026
516	Aprueba el Convenio de Mejoramiento Habitacional con recupero celebrado entre la Municipalidad de San Martin de los Andes y la Sra. Sepúlveda Ana Beatriz	9/2/2026
517	Valida contrato con el Sr. Ávila Emanuel Oscar	9/2/2026
518	Valida contrato con la Sra. Freire Freire Daniela Andrea.	9/2/2026
519	Autoriza contrato con la Fundación de la Universidad del Comahue para el Desarrollo Regional (Fundayder)	9/2/2026
520	Valida contrato con la Sra. Parra Lucia Amelia.	9/2/2026
521	Valida contrato con la Sra. Lasca Natalia Micaela.	9/2/2026
522	Valida contrato con el Sr. Bordón Matías Nicolás.	9/2/2026
523	Valida contrato con el Médico Veterinario Sr. Houlgrave Diego Eugenio.	9/2/2026
524	Rechaza el recurso contra la disposición de la Secretaria de Gobierno Nº 47/25 que fuera presentado por la Sra. Isabel Tiscornia.	9/2/2026
525	Aprueba contrato con el Sr. Piehl Hernán. Secretaría de Desarrollo Humano.	9/2/2026
526	Llama a concurso de Precios Nº 02/2026.	9/2/2026
527	Deja sin efecto el Decreto Nº 478/26. Valida contrato con la Sra. Bravo Pamela Beatriz.	9/2/2026
528	Autoriza la carga de nafta súper en bidones de 40 litros mensuales y la carga de gasoil en bidones de 40 litros mensuales al trabajador municipal Sr. Fernández Jorge destinado a las distintas maquinarias utilizadas en la Dirección de Infraestructura Urbana.	9/2/2026
529	Abona a correo oficial de la Republica Argentina S.A en concepto del reparto de la correspondencia oficial (simple/certificadas/expreso, etc.) Enero 2026.	9/2/2026
530	Protocoliza convenio Marco entre la Unidad Provincial de Enlace y Ejecución de Proyectos con Financiamiento Externo (UPEFE) y la Municipalidad de San Martín de los Andes.	10/2/2026
531	Aprueba y aplica el incremento del 7,9% del IPC correspondiente al periodo Enero 2026.	10/2/2026
532	Valida contrato con la Sra. Rodríguez del Zotto Sofía.	10/2/2026
533	Hace lugar al recurso presentado por el Sr. Daniel Ángel Fabrizzi y en consecuencia deja sin efecto el Acta de Infracción Nº 90002181 labrada respecto del dominio AA391UI y la consecuente sanción impuesta.	10/2/2026

534	Designa en comisión de servicio a los trabajadores municipales Sr. Daniel Medina y Sr. Yoel Escares. Carnaval 2026.	10/2/2026
535	Autoriza a la Directora General de Infancias Adolescencias Genero y Diversidad Dra. Sabina Cabrera a hacer uso de su licencia Ordinaria anual.	12/2/2026
536	Modifica ad referéndum del Concejo Deliberante de las alícuotas anuales a aplicar en la valuación fiscal anual establecido en el articulo Nº 5 del anexo I de la Ordenanza Nº 15.501/2025 "Tarifaria 2026".	12/2/2026
537	Autoriza ad referéndum del concejo deliberante la contratación con la empresa Sancor Cooperativa de Seguros Limitada.	13/2/2026
538	Designa en comisión de servicio al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti a la ciudad de Neuquén los días 13 y 14 de febrero del 2026.	13/2/2026
539	Designa en comisión de servicios al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti ,a la Directora de Ceremonial y Protocolo Sra. Miriam Bersano, al Secretario de Gobierno Sr. Matías Fernández Consoli y al Secretario de Obras y Servicios Públicos Sr. Héctor Duran a la ciudad de Junín de los Andes el día 15 de febrero partiendo a las 17:00 hs y regresando a última hora del mismo día.	13/2/2026
540	Aprueba contrato con la Sra. Pacheco Nancy.	13/2/2026
541	Aprueba contrato con la Sra. Stempelet Luz María.	13/2/2026
542	Deja sin efecto el Decreto Nº 459/2026 de fecha 02 de febrero del 2026. Valida contrato con la Sra.- Kubik Barbara.	13/2/2026
543	Valida contrato con el Sr. Díaz Rozas Rodrigo.	13/2/2026
544	Valida contrato con la Sra. Martelotti María.	13/2/2026
545	Valida contrato con la Sra. Amendolaro Natalia Giselle.	13/2/2026
546	Valida contrato con el Sr. Cornaca Santiago.	13/2/2026
547	Valida contrato con Grupo Cumbre S.A	13/2/2026
548	Valida contrato con la Ing. Schenk Romina.	13/2/2026
549	Llama a Licitación Privada Nº 03/2026	13/2/2026
550	Valida contrato con la Sra. Machín Laura.	13/2/2026
551	Aprueba contrato con el Sr. Montenegro Montenegro Marco Antonio.	13/2/2026
552	Valida contrato con el Sr. Baya Juan Manuel.	13/2/2026
553	Valida contrato con el Sr. Bustamante Julio.	13/2/2026
554	Aprueba contrato empleo público Sr. Castillo Diego Ivan	13/2/2026
555	Aprueba contrato empleo público Sr. Contreras Juan Armando	13/2/2026
556	Aprueba contrato empleo público Sr. Vázquez Adrian	13/2/2026
557	Aprueba contrato empleo público Sr. Fernández Brian Nicolás	13/2/2026
558	Autoriza al Subsecretario de Gobierno e Innovación Sr. Mariqueo Rodrigo a hacer uso de 10 (diez) días de su licencia anual	13/2/2026
559	Resume el Intendente Municipal 14 de febrero 2026- Reasume Intendente Municipal 15 de febrero 2026.	18/2/2026
560	Protocoliza Convenio Interadministrativo entre la Municipalidad de San Martin de los Andes y la administración de Parques Nacionales. Guardavidas	18/2/2026

561	Autoriza a la Directora General de la Delegación de Cordones del Chapelco Sra. Ávila Agurto Claudia a hacer uso de su licencia Ordinaria anual.	18/2/2026
562	Afecta el vehículo marca Volkswagen modelo Gol tend 2017 dominio AB006MC propiedad de la trabajadora municipal Fiorella Quezada para realizar las tareas cotidianas vinculadas a la Secretaria del Cope y Gestión pública de Proyectos para el Desarrollo y obtención de resultados.	18/2/2026
563	Autoriza ad referéndum del Concejo Deliberante la contratación directa con la cooperativa de agua potable y otros servicios públicos de San Martin de los Andes. IVH	18/2/2026
564	Protocoliza el Convenio de Colaboración entre la Inspección Provincial de Personas Jurídicas de la Provincia del Neuquén y la Municipalidad de San Martin de los Andes.	18/2/2026
565	Otorga una ayuda solidaria a la trabajadora Sra. Varela Micaela.	18/2/2026
566	Otorga una ayuda solidaria a la Sra. Peña Agustina	18/2/2026
567	Otorga un anticipo de haberes a la trabajadora Escares Lidia.	18/2/2026
568	Dispone otorgar a la empresa Expreso Colonia S.A un poder especial irrevocable con potestad de trasladar el dominio en escritura pública sobre la fracción del inmueble que surja del espacio sujeto a mensura y que corresponde al perímetro ya relevado y que efectivamente ocupa Expreso Colonia S.A	19/2/2026
569	Homologa el Acta Ciap Nº 03/26 de fecha 29/01/2026.	19/2/2026
570	Designa en comisión de servicios al trabajador municipal Sr. Daniel Medina. Material deportivo	20/2/2026
571	Otorga un anticipo de haberes a la trabajadora Cabeza Elena Isabel.	20/2/2026
572	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores municipales pertenecientes a la Secretaria de Gobierno.	20/2/2026
573	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes a la Secretaria de Desarrollo Humano.	20/2/2026
574	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes al Departamento de la Planta de Separación dependiente de la Subsecretaria de Servicios Públicos.	20/2/2026
575	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes a la Dirección de Vialidad Hidráulica dependiente de la Subsecretaria de Servicios Públicos.	20/2/2026
576	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes al Departamento de Recolección de Residuos Sólidos y Urbanos (RSU) dependiente de la Subsecretaria de Servicios Públicos	20/2/2026

577	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes a la Dirección de Espacios Verdes dependientes de la Subsecretaria de Servicios Públicos.	20/2/2026
578	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes al Departamento de Barrido y Limpieza de la Dirección General del Grisú dependiente de la Subsecretaria de Servicios Públicos.	20/2/2026
579	Reintegra a la Directora de Ceremonial y Protocolo Sra. Miriam Bersano.	20/2/2026
580	Designa en comisión de servicio a los trabajadores municipales Sr. Alejandro Platero, Sr. Pacheco Mario y Sra. Carol Danielli.	20/2/2026
581	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes al Departamento de Mantenimiento y del Área de cementerio dependiente de la Subsecretaria de Gestión y Mantenimiento.	20/2/2026
582	Autoriza por vía de excepción la liquidación del excedente de horas extras realizadas durante el mes de enero del 2026 por los trabajadores pertenecientes a la Dirección de Obras Públicas, Aserradero Municipal, Dirección Gral. de Infraestructura Urbana dependientes de la Subsecretaria de Obras Públicas.	20/2/2026
583	Autoriza al Subsecretario de Servicios Públicos José Andrés Pino a hacer uso de su licencia ordinaria anual.	20/2/2026
584	Autoriza Ad Referéndum del Concejo Deliberante la contratación directa del Sr. Godoy Víctor Marcial, Sr. Torres Gregorio Fortunato, Sr. Baeza González Héctor Javier, la empresa Tech S.A., Sr. Martínez Claudio Javier, la empresa Ascensores Andes S.R.L., Sra. Sanz María Laura, Sr. Varea Claudio, Sr. Monetti Eduardo, Sr. Mansill Yulan Mario.	20/2/2026
585	Valida contrato con el Sr. Godoy Víctor Marcial.	20/2/2026
586	Adjudica el Concurso de precios Nº 01/26 a la firma Sofía Eluney Báez. Aprueba contrato con la firma Sofía Eluney Báez.	20/2/2026
587	Deja sin efecto la designación de la Sra. Lorena González como subsecretaria de Juntas Vecinales dispuesto mediante el artículo 2º del Decreto Nº 929/25 de fecha 03 de abril del 2025.	20/2/2026
588	Valida contrato con Del Sur Baños Químicos SRL.	23/2/2026
589	Modifica el artículo Nº1 del Decreto Nº 520/26. Valida contrato con la Sra. Parra Lucia Amelia.	23/2/2026
590	Valida contrato con el Sr. Méndez Ulloa Juan Alberto.	23/2/2026
591	Valida contrato con el Sr. Riol Fernández Juan Cruz.	23/2/2026
592	Valida contrato con el Sr. Villagra Jorge Andrés.	23/2/2026
593	Autoriza caja chica de la Dirección de Ceremonial y Protocolo.	23/2/2026
594	Autoriza pago por la adquisición de gas envasado GLP propano, YPF Gas S.A Instituto Municipal de Vivienda y Hábitat.	23/2/2026

595	Reconoce y abona a Epen. Casa Nº 7 Ex Hotel Sol.	23/2/2026
596	Otorga un anticipo con cargo a rendir al Secretario de Cultura Sr. Santos Gustavo.	23/2/2026
597	Reintegra al erario municipal. Díaz Iris Miguelina.	23/2/2026
598	Designa en comisión de servicios al Intendente Municipal Dr. Carlos Saloniti a la localidad de Villa la angostura para participar en la Reunión del Consejo Regional de Seguridad Ciudadana de los Lagos del Sur, el día 24 de febrero del corriente saliendo de nuestra localidad a las 13:30 y regresando a última hora del mismo día.	24/2/2026
599	Acepta la renuncia de la trabajadora Vázquez Samanta Denise.	24/2/2026
600	Reasume Intendente Municipal.	25/2/2026
601	Designa a partir de la fecha del presente a la Sra. Neira Roxana Aurora para cumplir funciones como Subsecretaria de Juntas Vecinales dependiente de la Secretaria de Gobierno.	25/2/2026
602	Da de baja de la administración pública Municipal a la trabajadora Sra. Vellido Ivana.	25/2/2026
603	Aprueba contrato con la Sra. Tripailaf Beatriz.	25/2/2026
604	Aprueba contrato con el Sr. Figueroa Jorge Luis.	25/2/2026
605	Valida contrato con el Sr. Figueroa Nicolás.	25/2/2026
606	Valida contrato con la Sra. Peralta Andrea Belén.	25/2/2026
607	Valida contrato con la Sra. Voccia Ailil.	25/2/2026
608	Valida contrato con la empresa Montaña seguridad.	25/2/2026
609	Otorga al trabajador municipal Sr. Mathieu Pablo un anticipo con cargo a rendir para el pago del service de las camionetas Toyota Hilux dominio AH 361MJ y AH361MK	25/2/2026
610	Reintegra al erario municipal. Echevarría Agustina.	25/2/2026
611	Designa al Director General de Infraestructura Urbana Sr. Fernando Cormack como Inspector de la Obra "Red de Gas Valle Chapelco".	25/2/2026
612	Modifica el artículo 1º del Decreto Nº 148/2026 con fecha 20 de enero del 2026. Valida contrato con la firma S.A Plumas Verdes	25/2/2026

DISPOSICIONES SECRETARÍA DE GOBIERNO 2026

37	AUTORÍCESE inspección Tarjeta Sube	18/2/2026
38	Autorícese la BAJA DEL DOMINIO AE-059-UH // ALTA AB-380-BR	18/2/2026
39	AUTORÍCESE LA BAJA DEL DOMINIO PDY-507 // ALTA AA-055-JC	18/2/2026
40	OTÓRGUESE BECAS DE ESTUDIO	20/2/2026

DISPOSICIONES SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO SOSTENIBLE 2026.

61	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de 4 Viviendas Unifamiliares + 2 Leñeros + 1 Semicubierto con final de obra (Sup. Cub. 229,17 m ² - Sup. Semi Cub. 09,00 m ²) y Otórguese el Certificado Final Obra de 4 Viviendas Unifamiliares + 2 Leñeros + 1 Semicubierto (Sup. Cub. 229,17 m ² - Sup. Semi Cub. 09,00 m ²), N.C: 15-21-066-6261-0000; Propiedad de la Sra. Ríos Chavarría Ingrid del Carmen, según documentación obrante en el Exp. 05000-219/2024.	09/02/2026
62	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 98,82 m ²) + Demolición Depósito (Sup. Cub. 24,72 m ²), N.C: 15-21-060-5262-0000; Propiedad de la Sra. Ricci Bethania Jimena, según documentación obrante en el Exp. 05000-558/2018.	09/02/2026
63	Apruébense los planos de Obra Nueva Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 155,83,84 m ² Sup. Semi Cub. 1,75m ²), N.C 15-21-091-8070-0001; Propiedad del Sr./Sra. Trejsvoiakov Andrei Nicolás y Tresjsvoaikov Sasha, según documentación obrante en el Exp. 05000-353/2022.	09/02/2026
64	AUTORÍCESE a la Sra. Verónica Cendón, en su carácter de administradora del Consorcio de Copropietarios Edificio Andino XVII, la ocupación de 36,40 m ² de la vereda correspondiente al uso de dos andamios para mantenimiento de la fachada del edificio sito en la calle Gral. Roca Nº 859 con NC 15-20-046-2728-0001 al 0018, desde el día lunes 9 hasta el día lunes 16 de febrero de 2026 inclusive.	09/02/2026
65	Autorízase a Sociedad Civil Fiduciaria paso del Chapelco a Dar inicio a la primera etapa de los trabajos de recomposición del daño ambiental por ella producido en el lote 29-A Qc 5 y área adyacentes Exp05000-763/11.	11/02/2026
66	Autorícese al Sr. Sergio Martín Betancur, Subsecretario de Deportes de la Municipalidad de San Martín de los Andes, organizador del evento "Torneo Nocturno de Basquet 3 x3 Municipal", el uso del Espacio Público de la Calle Gral. Villegas entre las calles Juez del Valle y Av. Costanera Miguel A. Camino, a realizarse el día 13 de febrero de 2026, de 19:00 a 24:00 horas sujeto a la presentación y cumplimiento de los requisitos y documentación solicitados.	13/02/2026
67	Autorícese al Sr. Alejandro Martín Carcano, organizador del evento "Araucanía – Patagonia Ultra Bike", a hacer uso del espacio público sobre la Costanera Lago Lacar donde se ubican las letras San Martín de los Andes, el día Sábado 14 y 18 de febrero de 2026 desde las 6:00hs. a 18:00hs, para realizar largada, llegada y premiación.	13/02/2026
68	Apruébense Planos de Obra Nueva de Vivienda Multifamiliar (11Uds)+5 Locales Comerciales+ 14 módulos de Estacionamientos Descubiertos Propiedad Huarritz Carlos alberto-Huarritz Viviana Elida ,en QC 7, lote 42-A NC 15-20-064-5743-000 Exp 05000-3450/88	13/02/2026

69	Autorícese a la Secretaria de Cultura, de la Municipalidad de San Martín de los Andes, a hacer uso de espacios públicos varios detallados en el ANEXO I de esta disposición, para la realización de los festejos para la realización del desfile y baile popular de murgas y comparsas en el marco de los festejos del "15º Carnaval Intercultural Cordillerano" los días 14 de Febrero en el Barrio El Arenal y el día 15 de Febrero en el Centro desde las 16:00hs y hasta la 01:00hs. En caso de mal tiempo la fecha alternativa para el centro sería el lunes 16 de febrero de 2026 en el mismo horario	13/02/2026
70	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de 1 Cochera Descubierta (Sup. Descub. 27,50 m²), N.C: 15-20-063-6433-0001/0002/0003; Propiedad de la Sra. Astete María Susana -Astete Nancy Stella (UF1), Astete María Susana (UF2) y Astete Nancy Stella (UF3), según documentación obrante en el Exp. 05000-80/2025.	13/02/2026
71	Apruébense los Planos de Obra Nueva de "Alojamiento Turístico -Apart Hotel 3 Estrellas" + Servicios Complementarios , Administración + Quincho Cubierto + Quincho Descubierta + Estacionamientos Cubiertos + 4 Estacionamientos Descubiertos (Sup. Cub. 1558,69 m² - Sup. Semi Cub. 134,89 m²), NC: 15-20-45-1140-0000 y 15-20-045-1341-0000, Propiedad De los Andes S.A . según documentación obrante en el Exp, 05000-510/2010.	13/02/2026
72	Autorícese a la Secretaria de Cultura, de la Municipalidad de San Martín de los Andes, a proceder al corte de calles Av. San Martín, desde su intersección con calle Sarmiento hasta su intersección con calle Rivadavia (ambas calles con circulación), Plaza San Martín en su totalidad, y de las calles que la rodean (Juan Manuel de Rosas y Arturo Illia), para llevar a cabo "2 da Edición-La Noche de las Artes 2026", el día 22 de Febrero de 2026 desde las 7:00 hs hasta las 3.00 hs del día 23 de Febrero del 2026.	18/02/2026
73	Visase los planos de Mensura particular y División del Lote 1, Manzana N, de la Chacra 28(Orza Nº 13.819/22). Propiedad de la Municipalidad de San Martín de los Andes - Expte. Nº 05000-235/2025.	18/02/2026
74	Visase los planos de Mensura particular y Fraccionamiento del Lote Espacio Verde 4 de la Chacra 28(Orza Nº 13.819/22). Propiedad de la Municipalidad de San Martín de los Andes - Expte. Nº 05000-234/2025.	18/02/2026
75	Intimar a los Sres. María Lina Fanton DNI Nº 23.878.226 y Patricio Santiago Daly DNI Nº 22.277.900, NC 15-21-090-6367-0000 , dentro de los diez (10) días de notificada la presente procedan a realizar, bajo su responsabilidad y a su costa, la poda preventiva de altura de los 7 (siete) álamos restantes a la alameda ubicada sobre la medianera lindante con el predio del denunciante Sr. Daniel Neumayer, Lote 5-A Chacra 16.	18/02/2026
76	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 101,99 m² Sup. Semi Cub. 7,05 m²) y Otórguese el Certificado Final de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 101,99 m² Sup. Semi Cub. 7,05 m²), N.C: 15-21-090-5152-0009; Propiedad de la Sra. González Bosque Diana Marina, según documentación obrante en el Exp. 05000-310/2022.	18/02/2026
77	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar + Depósito (Sup. Cub. 119,09 m² Sup. Semi Cub. 6,12 m²), N.C: 15-21-073-4350-0000; Propiedad del Sr./Sra. Muzlera Federico Andrés y Diez Ogando María Esperanza, según documentación obrante en el Exp. 05000-605/1999.	18/02/2026

78	Apruébense los planos de Obra Nueva Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 79,97 m²), N.C 15-21-072-1692-0000; Propiedad del Sr. Pereyra David Ezequiel, según documentación obrante en el Exp. 05000-216/2024.	18/02/2026
79	Apruébense los planos de Obra Nueva Vivienda Unifamiliar(4ta Viv) (Sup. Cub.60,42 m²), N.C 15-20-058-5344-0000; Propiedad de la Sra. Nelly del Carmen Seguel , según documentación obrante en el Exp. 05000-05/2006.	18/02/2026
80	Autorícese a Cía. de Insumos Patagónicos S.A., titular del comercio cuyo nombre de fantasía es "Dublin South Pub", Licencia Comercial Nº 3958/4412, sito en la calle Av. San Martín Nº 599, NC. 15-20-061-4975-0003, para ocupar 48 m² de espacio público de vereda con 10 mesas y 20 sillas con publicidad según croquis presentado a fojas Nº 96 durante los meses de Enero y Febrero de 2026.	18/02/2026
81	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 114,16 m² Sup. Semi Cub. 0,96 m²) y Otórguese el Certificado Final de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 114,16 m² Sup. Semi Cub. 0,96 m²), N.C: 15-21-089-7174-0009; Propiedad del Sr. Petagna Ariel Francisco, según documentación obrante en el Exp. 05000-213/2024.	18/02/2026
82	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 134,04 m² Sup. Semi Cub. 39,70 m²), N.C: 15-21-064-9148-0000; Propiedad del Sr. Racedo José Horacio, según documentación obrante en el Exp. 05000-51/2025.	18/02/2026
83	Apruébense los planos de Conforme a Obra Local Comercial (Sup. Cub. 150,00 m²) + Aumento Superficie (Sup. Cub.2,28 m²) y Otórgase de Final de Obra deberá, materializar contrapendiente. Presentar el Plan de Seguridad , Contingencia , Evacuación y Lucha contra incendios - Orza Nº 7144/06 y Ley 19.587. NC:15-21-052-0631-0004 propiedad del Sr. Suarez Maximiliano Eugenio, según documentación obrante en el expediente Nº05000-508/2021.	18/02/2026
84	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 87,88 m² Sup. Semi Cub. 2,50 m²) y Otórguese el Certificado Final de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 87,88 m² Sup. Semi Cub. 2,50 m²), N.C: 15-21-089-4786-0000; Propiedad del Sra. Spisso Creide Mauro, según documentación obrante en el Exp. 05000-104/2025.	18/02/2026
85	Apruébense los planos de Relevamiento Hecho Existente de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 107,95 m²) y Otórguese el Certificado Final de Vivienda Unifamiliar (Sup. Cub. 107,95 m²), N.C: 15-21-071-4857-0000; Propiedad del Sra./Sr. Colatruglio Lorena - Ratti Juan Pablo, según documentación obrante en el Exp. 05000-04/2025.	18/02/2026
86	Autorícese al Sr. Nader Oscar Alejandro, integrante del grupo de danzas Folklóricas Huella Viva, organizador del encuentro "Folklórico de Huella Viva", hacer uso del Espacio Público de la Plaza Fontanive Chacra IV, para la realización del encuentro "Folklórico de Huella Viva", el día sábado 21 de Febrero de 2026, desde las 17 a 01:00 hs. del 23 de Febrero 2026.	18/02/2026
87	Autorícese a la Feria de Artesanos de la Plaza San Martin, hacer uso del espacio Público calle Elías Sapag desde calle Emilio Frei hasta Tte. Cnel. Perez, desde el 07 de Febrero 2026 hasta 16 de Febrero 2026.	18/02/2026
88	Autorícese a la Feria de Artesanos de la Plaza San Martin, hacer uso del espacio Público calle Elías Sapag desde calle Emilio Frei hasta Tte. Cnel.	19/02/2026

	Perez, desde el 17 de Febrero 2026 hasta 26 de Febrero 2026.	
89	Autorícese a la Feria de Artesanos de la Plaza San Martin, hacer uso del espacio Público calle Elías Sapag desde calle Emilio Frei hasta Tte. Cnel. Perez, desde el 27 de Febrero 2026 hasta 02 de Marzo 2026.	24/02/2026
90	Apruébense Planos de Obra Nueva de Vivienda Multifamiliar (37 U)+ 2 Locales Comerciales+ 25 cocheras cubiertas (2923,60 m² Sup. Semi Cub. 456,16 m²), NC 15-20-063-4963-000 Propiedad de Desarrollos Inmobiliarios de la Patagonia S.R.L. según lo obrante en el Expte. 05000-199/24	24/02/2026

DISPOSICIONES SECRETARÍA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS 2026.

1	DECLÁRESE EN ESTADO DE ABANDONO a los fines administrativos previstos por la Ordenanza Nº9865/13, vehículos varios secuestrados por la División de Tránsito	24/2/2026
---	---	-----------

LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA



MUNICIPALIDAD
DE SAN MARTÍN DE LOS ANDES
PROVINCIA DEL NEUQUÉN

DEC

DECRETO Nº 0620/26

San Martín de los Andes, 26 FEB 2026

VISTO:

El EX-2025-00002752-MUNIANDES-AMES#SG por el cual la Secretaria de Obras y Servicios Públicos requiere la adquisición de hormigón y base granular, con destino a **PAVIMENTACIÓN CALLES LAS COLORADAS, TROMEN Y PIL PIL BARRIO CHACRA IV** y;

CONSIDERANDO:

Que es necesaria la pavimentación de las calles Las Coloradas, Tromen y Pil Pil Barrio Chacra IV a realizar por la Secretaria de Obras y Servicios Públicos

Que el costo estimado de la adquisición mencionada en el visto ascienda a la suma de hasta pesos doscientos sesenta y dos millones seiscientos cincuenta mil (\$ 262.650.000.-).

Que se cuenta con partida presupuestaria suficiente para cubrir dicha erogación.

Que de acuerdo a los montos establecidos en el Art. 3º del Reglamento General de Compras y Contrataciones corresponde efectuar una Licitación Pública

Que se debe dictar el acto administrativo correspondiente.

POR ELLO:

EL INTENDENTE MUNICIPAL DECRETA

ARTÍCULO 1º: LLAMESE a LICITACIÓN PÚBLICA Nº 01/2026, con fecha de apertura para las propuestas el día **27 de marzo de 2026** a las **10.00 hs**, para la adquisición de **914 m3 de base granular y 870 m3 de H-30**, con destino a **PAVIMENTACION CALLES LAS COLORADAS, TROMEN Y PIL PIL BARRIO CHACRA IV** a realizar por la Secretaria de Obras y Servicios Públicos, el cual tiene un presupuesto oficial estimado de hasta pesos doscientos sesenta y dos millones seiscientos cincuenta mil (\$ 262.650.000.-).

ARTÍCULO 2º: Los gastos que demande la presente Licitación, serán atendidos con cargo a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTÍCULO 3º: Regístrese, comuníquese y archívese.

Cdora. Marta S. Bayardo
Secretaria de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

D. Carlos Salomiti
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes

"DONAR ORGANOS Y SANGRE ES DONAR VIDA. INFÓRMESE, SEA DONANTE: WWW.INCUCAI.GOV.AR."
"TENÉS DERECHO A UNA VIDA SIN VIOLENCIA"

A partir del mes de septiembre del año 2010, y como una herramienta para avanzar hacia una gestión más transparente, el Boletín Oficial Municipal se publica simultáneamente en la página de la Municipalidad de San Martín de los Andes

www.boletinoficial.sanmartindelosandes.gov.ar.

En caso se precise presentar un ejemplar ante autoridades judiciales administrativas, este se deberá adquirir en las oficinas de la Dirección de Despacho de la Municipalidad sito en calle Roca esquina Rosas 427-315 (int 286). El valor de cada ejemplar es el indicado en la Ordenanza Tarifaria vigente. Por cualquier consulta los interesados podrán comunicarse con la Dirección de Administración y Despacho vía mail a Hilda.duran@smandes.gob.ar



*Municipalidad de
San Martín de los Andes*

PROVINCIA DEL NEUQUÉN