



DECRETO N° 2253/26

San Martín de los Andes, 04 SEP 2026

VISTO:

El EX-2026-00008167- -MUNIANDES-AMES#SG y;

CONSIDERANDO:

Que el expediente reúne los antecedentes de la solicitud realizada por la Secretaría de Obras y Servicios Públicos para la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026**, el cual tiene un presupuesto oficial de hasta pesos quinientos cincuenta millones (\$ 550.000.000).-

Que de acuerdo al Decreto N° 2076/2026 se efectuó el llamado a Licitación Pública N° 03/2026, con fecha de apertura de sobres propuesta el día 27 de agosto a las 10:00 hs, la cual se realizó en tiempo y forma.

Que se presentaron cuatro (4) sobres oferta pertenecientes a las firmas: **Torres Gregorio Fortunato CUIT N° 20-17649570-8, C.L.TECH S.A. CUIT N° 30-71514733-1, Martínez Claudio Javier CUIT N° 20-26891425-1 y Baeza González Héctor Javier CUIT N° 20-24017875-4.**

Que acto seguido se revisó la documentación requerida en el pliego licitatorio, verificando que se encuentra cumplimentada en su totalidad.

Que teniendo en cuenta los intereses municipales, esta comisión sugiere:

- **ADJUDICAR la ZONA 1 (excluyendo el servicio de gas) de la LICITACION PUBLICA N° 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A CUIT N° 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 157.200.000.- (Pesos Ciento cincuenta y siete millones doscientos mil con 00/100.-).
- **ADJUDICAR la ZONA 2 (excluyendo el servicio de gas) de la LICITACION PUBLICA N° 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **TORRES GREGORIO FORTUNATO CUIT N° 20-17649570-8** por el monto total de hasta \$ 109.575.000.- (Pesos Ciento nueve millones quinientos setenta y cinco mil con 00/100.-).
- **ADJUDICAR la ZONA 3 (excluyendo el servicio de gas) de la LICITACION PUBLICA N° 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **BAEZA GONZALEZ HECTOR JAVIER CUIT N° 20-24017875-4** por el monto total de hasta \$ 86.080.000.- (Pesos ochenta y seis millones ochenta mil con 00/100.-)



- **ADJUDICAR** la **ZONA 4 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A. CUIT Nº 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 104.800.000.- (Pesos Ciento cuatro millones ochocientos mil con 00/100.-)
- **ADJUDICAR** el servicio de gas de para las **ZONAS 1 ,2, 3 y 4** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma Sr. **MARTINEZ CLAUDIO JAVIER CUIT Nº 20-26891425-1** por el monto total de hasta \$ 76.400.000.- (Pesos Setenta y seis millones cuatrocientos mil con 00/100.-)

Que se cuenta con partida presupuestaria suficiente para absorber dicho gasto.

Que se debe dictar el acto administrativo para su contratación.

POR ELLO:

**EL INTENDENTE MUNICIPAL
DECRETA**

ARTICULO 1º: ADJUDICASE la **ZONA 1 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A. CUIT Nº 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 157.200.000.- (Pesos Ciento cincuenta y siete millones doscientos mil con 00/100.-).

ARTICULO 2º: ADJUDICASE la **ZONA 2 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **TORRES GREGORIO FORTUNATO CUIT Nº 20-17649570-8** por el monto total de hasta \$ 109.575.000.- (Pesos Ciento nueve millones quinientos setenta y cinco mil con 00/100.-).

ARTICULO 3º: ADJUDICASE la **ZONA 3 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **BAEZA GONZALEZ HECTOR JAVIER CUIT Nº 20-24017875-4** por el monto total de hasta \$ 86.080.000.- (Pesos ochenta y seis millones ochenta mil con 00/100.-)

ARTICULO 4º: ADJUDICASE la **ZONA 4 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A CUIT Nº 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 104.800.000.- (Pesos Ciento cuatro millones ochocientos mil con 00/100.-)

Int



ARTICULO 5º: ADJUDICASE el servicio de gas de las **ZONAS 1, 2, 3 y 4** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma Sr. **MARTINEZ CLAUDIO JAVIER CUIT Nº 20-26891425-1** por el monto total de hasta \$ 76.400.000.- (Pesos Setenta y seis millones cuatrocientos mil con 00/100.-)

ARTICULO 6º: APRUEBESE la contratación **ZONA 1 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A. CUIT Nº 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 157.200.000.- (Pesos Ciento cincuenta y siete millones doscientos mil con 00/100.-).

ARTICULO 7º: APRUEBESE la contratación **ZONA 2 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **TORRES GREGORIO FORTUNATO CUIT Nº 20-17649570-8** por el monto total de hasta \$ 109.575.000.- (Pesos Ciento nueve millones quinientos setenta y cinco mil con 00/100.-).

ARTICULO 8º: APRUEBESE la contratación **ZONA 3 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **BAEZA GONZALEZ HECTOR JAVIER CUIT Nº 20-24017875-4** por el monto total de hasta \$ 86.080.000.- (Pesos ochenta y seis millones ochenta mil con 00/100.-)

ARTICULO 9º: APRUEBESE la contratación **ZONA 4 (excluyendo el servicio de gas)** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma **C.L.TECH S.A. CUIT Nº 30-71514733-1** por el monto total de hasta \$ 104.800.000.- (Pesos Ciento cuatro millones ochocientos mil con 00/100.-)

ARTICULO 10º: APRUEBESE la contratación por el servicio de gas de las **ZONA 1, 2, 3 y 4** de la **LICITACION PUBLICA Nº 03/2026**, y que se relaciona con la contratación de los servicios de mantenimiento correspondientes a los establecimientos educativos comprendidos dentro del convenio celebrado entre la Municipalidad de San Martín de los Andes y el Ministerio de Educación de la Provincia del Neuquén, desde el **01 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2026** a la firma Sr. **MARTINEZ CLAUDIO JAVIER CUIT Nº 20-26891425-1** por el monto total de hasta \$ 76.400.000.- (Pesos Setenta y seis millones cuatrocientos mil con 00/100.-)

ARTICULO 11º: ARCHÍVESE copias de los contratos en el Área de Licitaciones, Contrataciones y Concesiones.

ARTICULO 12º: El gasto que demande la Licitación Pública será imputado a la partida presupuestaria correspondiente.

ARTICULO 13º: Regístrese, Comuníquese y Archívese.

fp

Marta S. Bayardo

Edora. Marta S. Bayardo
Secretaría de Economía y Hacienda
Municipalidad de S.M. Andes

Dr. Carlos Saloni
Intendente
Municipalidad de San Martín de los Andes